информационный вестник Верхнекетского района
# Территория
№ 37 (161)
17.08.2018

## Публичные слушания

### Заключение о результатах публичных слушаний

в Степановском сельском поселении по вопросу обсуждения проекта решения Совета Степановского сельского поселения «**Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Степановское сельское поселение Верхнекетского района Томской области**»

п. Степановка 16.08.2018

Вопрос, вынесенный на публичные слушания: Обсуждение проекта решения Совета Степановского сельского поселения «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Степановское сельское поселение Верхнекетского района Томской области»

Дата и время проведения публичных слушаний: 16.08.2018, 17:00-19:00.

Место проведения: Томская область, Верхнекетский район, п.Степановка, пер.Аптечный, 4, Администрация поселения

Число граждан, участвовавших в публичных слушаниях: 11 человек.

Письменных замечаний, предложений по вопросу обсуждения проекта решения Совета Степановское сельское поселения «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Степановское сельское поселение Верхнекетского района Томской области» не поступило.

Решение, принятое по результатам публичных слушаний: Одобрить проект решения Совета Степановского сельского поселения «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Степановское сельское поселение Верхнекетского района Томской области»

Количество голосов, поданных «за» - 11, «против» - нет, воздержавшихся – нет.

*Председатель Совета Степановского сельского поселения Т.П.Резвых*

### Заключение о результатах публичных слушаний

в Степановском сельском поселении по вопросу обсуждения проекта решения Совета Степановского сельского поселения «**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Степановское сельское поселение», утверждённые решением Совета Степановского сельского поселения от 06.11.2013 года №22**»

п. Степановка 16.08.2018

Вопрос, вынесенный на публичные слушания: Обсуждение проекта решения Совета Степановского сельского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Степановское сельское поселение», утверждённые решением Совета Степановского сельского поселения от 06.11.2013 года № 22»

Дата и время проведения публичных слушаний: 16.08.2018, 17:00-19:00.

Место проведения: Томская область, Верхнекетский район, п.Степановка, пер.Аптечный, 4, Администрация поселения

Число граждан, участвовавших в публичных слушаниях: 11 человек.

Письменных замечаний, предложений по вопросу обсуждения проекта решения Совета Степановское сельское поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Степановское сельское поселение», утверждённые решением Совета Степановского сельского поселения от 06.11.2013 года № 22» не поступило.

Решение, принятое по результатам публичных слушаний: Одобрить проект решения Совета Степановского сельского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Степановское сельское поселение», утверждённые решением Совета Степановского сельского поселения от 06.11.2013 года № 22»

Количество голосов, поданных «за» - 11, «против» - нет, воздержавшихся – нет.

*Председатель Совета Степановского сельского поселения Т.П.Резвых*

### Заключение о результатах публичных слушаний

**по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровыми номерами 70:04:0101002:2722**

17 августа 2018 г. р.п.Белый Яр №1

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Белоярского городского поселения от «26» июля 2018 года № 520 «О проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 70:04:0101002:2722.» Публичные слушания назначены на «16» августа 2018 года на 18.00 часов по адресу: р.п. Белый Яр, ул. Гагарина 15, Администрация Верхнекетского района.

Повестка публичных слушаний: 1. Изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 70:04:0101002:2722. Докладывает: Люткевич Артем Георгиевич.

Дата проведения: 16 августа 2018 года. Начало заседания: $18^{00}$

Место проведения: р.п. Белый Яр, ул. Гагарина,15, Администрация Верхнекетского района.

Общее количество присутствующих на начало проведения процедуры публичных слушаний – 21 человек.

По итогам проведения публичных слушаний принято решение:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 70:04:0101002:2722 по адресам: Томская область, Верхнекетский район, Белоярское городское поселение р.п. Белый Яр, ул. Горького, 12 с «для объектов жилой застройки» на условно разрешенный «многоквартирные жилые дома 2-4 этажа, включая мансардный».

Проголосовали: ЗА 17/семнадцать/, ПРОТИВ – 3 (три), воздержались – 1 (один). Всего рассмотрено: 1 вопрос. Принято: 1 решение

*Председатель рабочей группы –*
*Заместитель главы Белоярского городского поселения Т.В.Овчаров*

## ТЕРРИТОРИЯ ТОРГОВ

**Извещение.**

Администрация Белоярского городского поселения ИНФОРМИРУЕТ население о приеме заявлений о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства по адресу:

- **Р.п. Белый Яр, ул. Октябрьская, 75,** с кадастровым номером 70:04:0101003:1465 площадью 1238,0 кв.м.
- **Р.п. Белый Яр, ул. Железнодорожная, 53,** с кадастровым номером 70:04:0101004:579 площадью 1338,0 кв.м.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно на официальном сайте Белоярского городского поселения www.vkt-belyar.ru.

Заявления и предложения принимаются в письменном виде с 09:00 до 17:00 понедельник-пятница по адресу: Томская область, Верхнекетский район, р.п. Белый Яр, ул. Гагарина, 19, Администрация Белоярского городского поселения с 03 сентября по 02 октября 2018 г.

*Глава Белоярского городского поселения А.Г. Люткевич*

## Администрация Белоярского городского поселения ПОСТАНОВЛЕНИЯ

**Администрация Белоярского городского поселения**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17 августа 2018 г. № 574

**Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 70:04:0101002:2722**

В соответствии со ст. 39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в Белоярском городском поселении, утвержденным решением Совета Белоярского городского поселения от 26.11.2013 №88, заключением о результатах публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номерам 70:04:0101002:2722 в р.п.Белый Яр Верхнекетского района Томской области от 19.08.2018 №1, протоколом публичных слушаний от 16.08.2018 №1, постановляю:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером 70:04:0101002:2722, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Верхнекетский район, Белоярское городское поселение р.п.Белый Яр, ул.Горького,12, общей площадью 2271 кв.м., с «для объектов жилой застройки» на условно разрешенный «многоквартирные жилые дома 2-4 этажа, включая мансардный».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования в информационном вестнике Верхнекетского района «Территория» и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Белоярское городское поселение.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Белоярского городского поселения А.Г.Люткевич*

## Администрация Белоярского городского поселения РАСПОРЯЖЕНИЯ

**Администрация Белоярского городского поселения**
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

16 августа 2018 г. № 61

**О подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования Белоярское городское поселение Верхнекетского района Томской области**

Руководствуясь Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования Белоярское городское поселение Верхнекетского района Томской области,

1. Приступить к подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования Белоярское городское поселение Верхнекетского района Томской области (далее – Генеральный план).
2. Создать рабочую группу по подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план согласно приложению 1 к настоящему распоряжению (далее – Комиссия).
3. Утвердить:
3.1. Положение о комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план согласно приложению 2 к настоящему распоряжению;
3.2. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план согласно Приложению 3 к настоящему распоряжению;
3.2. Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план согласно Приложению 4 к настоящему распоряжению.
4. Настоящее распоряжение опубликовать в информационном вестнике Верхнекетского района «Территория» и разместить на официальном сайте муниципального образования Белоярское городское поселение.
5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

*Глава Белоярского городского поселения А.Г.Люткевич*

Приложение 1 к распоряжению Администрации Белоярского городского поселения от 16.08.2018 № 61

**Состав Комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования Белоярское городское поселение Верхнекетского района Томской области**

Люткевич Артем Георгиевич - Глава Белоярского городского поселения, председатель комиссии;
Смыченко Наталья Юрьевна - юрисконсульт 1 категории Администрации городского поселения, секретарь комиссии;
Члены комиссии:
Шалева Светлана Владимировна – ведущий специалист Администрации Белоярского городского поселения
Кондратюк Николай Николаевич – ведущий специалист по архитектуре и строительству Администрации Белоярского городского поселения
Озиева Олеся Анатольевна – директор муниципального автономного учреждения «Инженерный центр» (по согласованию)
Толмачева Алена Сергеевна – директор управления по распоряжению муниципальным имуществом и землей Администрации Верхнекетского района (по согласованию)
Альсевич Светлана Александровна - заместитель Главы Верхнекетского района по экономике и инвестиционной политике (по согласованию)
Бармин Александр Андреевич – начальник юридической службы Администрации Верхнекетского района (по согласованию)

Приложение 2 к распоряжению Администрации Белоярского городского поселения от 16.08.2018 № 61

**Положение о комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Белоярское городское поселение Верхнекетского района Томской области**

1. Общие положения.
1.1. Настоящее Положение определяет компетенцию и порядок работы комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и правила муниципального образования Белоярское городское поселение Верхнекетского района Томской области (далее Комиссия).
1.2. Комиссия создается на период до принятия нормативно правового акта о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования Белоярское городское поселение Верхнекетского района Томской области (далее Генеральный план) в установленном порядке.
1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, действующим законодательством Российской Федерации и Томской области, нормативными правовыми актами Администрации Белоярского городского поселения и настоящим Положением.
2. Порядок деятельности Комиссии
2.1. Комиссия собирается по мере необходимости.
2.2. Предложения граждан и юридических лиц направляются в Комиссию через управляющего делами Администрации Белоярского городского поселения.
2.3 Заседания комиссии оформляются протоколом. Протокол подписывается присутствующими на заседании членами комиссии и утверждается председателем комиссии.
Выписки из протоколов с особым мнением прилагаются к проекту о внесении изменений в генеральный план.
2.4 Решения на заседаниях комиссии принимаются открытым голосованием, большинством голосов, присутствующих на заседании членов комиссии. Каждый член комиссии обладает правом одного голоса. При равенстве голосов принятым считается решение, за которое проголосовал председательствующий на заседании.
2.5.Техническое обеспечение деятельности возлагается на администрацию Белоярского городского поселения.
3. Полномочия председателя комиссии
3.1. Руководить, организовывать и контролировать деятельность комиссии.
3.2. Распределять обязанности между членами комиссии.
3.3. Организовать проведение заседаний и вести заседания комиссии.
3.4. Утверждать план мероприятий и протоколы заседаний.
3.5. Обеспечивать своевременное представление материалов (документов, схем и т.д.) и представлять комиссии информацию об актуальности данных материалов.
3.6. Обобщать внесенные замечания, предложения и дополнения к проектам о внесении изменений в Генеральный план ставить на голосование для выработки решения для внесения в протокол.
3.7. Вносить дополнения в план мероприятий в целях решения вопросов, возникающих в ходе деятельности комиссии.
3.8. Требовать своевременного выполнения членами комиссии решений, принятых на заседаниях комиссии.
3.9. Снимать с обсуждения вопросы, не касающиеся повестки дня, утвержденной планом мероприятий, а также замечания, предложения и дополнения, с которыми не ознакомлены члены комиссии.
3.10. Давать поручения членам комиссии для доработки (подготовки) документов (материалов), необходимых для разработки проектов о внесении изменений в Генеральный план.
3.11. Привлекать других специалистов для разъяснения вопросов, рассматриваемых членами комиссии при разработке проекта о внесении изменений в Генеральный план.
3.12. Созывать в случае необходимости внеочередное заседание комиссии.
4. Полномочия членов комиссии
4.1. Принимать участие в разработке плана мероприятий комиссии.
4.2. Участвовать в обсуждении и голосовании рассматриваемых вопросов на заседаниях комиссии.
4.3. Высказывать замечания, предложения и дополнения в письменном или устном виде, касающиеся основных положений проектов о внесении изменений в Генеральный план со ссылкой на конкретные статьи законов, кодексов Российской Федерации и законов субъекта Российской Федерации в области градостроительства и земельных отношений.
4.4. Высказывать особое мнение с обязательным внесением его в протокол заседания.
4.5. Своевременно выполнять все поручения председателя комиссии.

Приложение 3 к распоряжению Администрации Белоярского городского поселения от 16.08.2018 № 61

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования Белоярское городское поселение Верхнекетского района Томской области**

| № п/п | Наименование работ | Срок |
|---|---|---|
| 1 | Принятие решения о подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план | август 2018 |
| 2 | Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план | В течение 10 дней с даты принятия решения |
| 3 | Проведение работ по подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план | Срок по договору на подготовку проекта |
| 4 | Размещение в ФГИС ТП проекта о внесении изменений в Генеральный план | Не менее чем за 3 месяца до утверждения Генерального плана |
| 5 | Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план | |
| 6 | Опубликование решения о проведении публичных слушаний | В течение 10 дней со дня принятия решения |
| 7 | Проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план, с оформлением протокола слушаний | Минимум 1 месяц максимум 3 месяца со дня опубликования решения о проведении публичных слушаний |
| 8 | Обеспечение подготовки заключения о проведении слушаний | В течение 3 дней со дня проведения публичных слушаний |
| 9 | Опубликование заключения о проведении публичных слушаний | В течение 5 дней со дня подготовки заключения |
| 10 | Принятие решения Советом Белоярского городского поселения с учетом протокола и заключения о результатах публичных слушаний | Не ранее 1 месяца со дня опубликования решения о проведении публичных слушаний |
| 11 | Опубликование Решения в установленном порядке | В течение 10 дней со дня утверждения Генерального плана |
| 12 | Размещение утвержденного Генерального плана на сайте ФГИС ТП | В срок не более 10 дней со дня утверждения |

Приложение 4 к распоряжению Администрации Белоярского городского поселения от 16.08.2018 № 61

**Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Генеральные муниципальные образования Белоярское городское поселение Верхнекетского района Томской области**

1. С момента опубликования распоряжения Администрации Белоярского городского поселения о подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Белоярское городское поселение Верхнекетского района Томской области, в течение срока проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Белоярское городское поселение Верхнекетского района Томской области (далее - Генеральный план), заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план (далее – комиссия) предложения по подготовке проекта (далее – предложения).
2. Предложения могут быть направлены:
2.1. По почте для передачи предложений непосредственно в комиссию (с пометкой «В комиссию по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план») по адресу: Томская область, Верхнекетского район, р.п.Белый Яр, ул.Гагарина, 19.
2.2. В устной форме по телефону: 2-12-86 – администрация Белоярского городского поселения;
2.3. В форме электронного документа. Адрес электронной почты администрации Белоярского городского поселения: upravdel.admbel@mail.ru
При этом гражданин в обязательном порядке указывает свои фамилию, имя, отчество (при наличии), адрес электронной почты, если ответ должен быть направлен в форме электронного документа, и почтовый адрес, если ответ должен быть направлен в письменной форме.
3. Предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план, комиссией не рассматриваются.
4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.
5. Предложения, поступившие в комиссию после завершения работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план, не рассматриваются.
6. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.
7. Комиссия вправе вступать в переписку с заинтересованными лицами, направившими предложения.

Информационный вестник Верхнекетского района «Территория»

Вестник является источником официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов и другой информации следующих муниципальных образований Верхнекетского района: Верхнекетский район, Белоярское городское поселение, Катайгинское сельское поселение, Клюквинское сельское поселение, Макзырское сельское поселение, Орловское сельское поселение, Палочкинское сельское поселение, Сайгинское сельское поселение, Степановское сельское поселение, Ягоднинское сельское поселение.

Учредитель: Администрация Верхнекетского района.
Компьютерная верстка: Управление делами Администрации Верхнекетского района.
Адрес учредителя: 636500, Томская область, Верхнекетский район, р.п.Белый Яр, ул.Гагарина, д.15.
E-mail: vktadm@tomsk.gov.ru
Телефон: (38258) 2-10-37.

Газета выходит не реже 1 раза в месяц.
Распространяется бесплатно. Тираж: 250 экз.
Подписана в печать 17.08.2018 в 17:00.
Автор материалов несёт ответственность за правильность и достоверность публикуемых сведений.
Отпечатано: Администрация Верхнекетского района
Адрес: р.п.Белый Яр, ул.Гагарина, д.15.

ВЕСТНИК В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ СКАЧИВАЙТЕ НА САЙТЕ VKT.TOMSK.RU В РАЗДЕЛЕ «СТАРТОВЫЙ РАЗДЕЛ» => «ИНФОРМАЦИОННЫЙ ВЕСТНИК «ТЕРРИТОРИЯ»